

## AVIS DE CONSTRUCTION

Procédure Simplifiée  
N° de dossier : 2022-01207-S

<b>Requérant(s)</b>	Yvonne Schindelholz, Rte de Mervelier 1, 2828 Montsevelier
<b>Auteur du projet</b>	André Paul René Buchwalder, Rue Pré-Fleuri 12, 2800 Delémont
<b>Description de l'ouvrage</b>	Remplacement d'une chaudière à mazout par une pompe à chaleur air/eau à l'intérieur du bâtiment; selon plans déposés;
<b>Cadastre(s), parcelle(s)</b>	Montsevelier, 59
<b>Lieu-dit, rue</b>	Route de Mervelier, 2828 Montsevelier
<b>Affectation de la zone</b>	En zone à bâtir, Zone centre, CAa
<b>Plan spécial</b>	Aucun
<b>Dérogation(s) requise(s)</b>	Aucune
<b>Requête(s) spéciale(s)</b>	Aucune
<b>Début de la publication</b>	08.08.2022
<b>Échéance de la publication</b>	18.08.2022

---

### Ouvrages

Pompe à chaleur, type Brötje BLW NEO 18 posée à l'intérieur du bâtiment.  
Les exigences de protection contre le bruit sont respectées.

---

### Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au secrétariat de la Commune de Val Terbi, Chemin de la Pale 2, 2824 Vicques, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement fixée au 18 août 2022.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable. »

Vicques, le 7 juillet 2022