

AVIS DE CONSTRUCTION

Procédure Simplifiée
N° de dossier : 2021-00392-S

Requérant(s)	Communauté héréditaire de Francis Kamber, p/a Claire Kamber, Route de Courroux 33, 2824 Vicques
Auteur du projet	Thermosan Sàrl, , Route de la communance 26, 2800 Delémont
Description de l'ouvrage	Pose de panneaux photovoltaïque et Remplacement d'une chaudière à mazout par une pompe à chaleur extérieure
Cadastre(s), parcelle(s)	Vicques, 3015
Lieu-dit, rue	Route de Courroux, 2824 Vicques
Affectation de la zone	En zone à bâtir, Zone mixte, MA
Plan spécial	Aucun
Dérogation(s) requise(s)	Aucune
Requête(s) spéciale(s)	Aucune
Début de la publication	09.07.2021
Échéance de la publication	19.07.2021

Ouvrages

Installation solaire : 14 modules, type LONGI "LR4-60HPH 350-380M

Pompe à chaleur extérieure : type DAIKIN Altherma III, valeur de planification est respectée.

Dépôt public

Dépôt public de la demande avec plans au 22 juillet 2021 à l'Administration communale de Val Terbi, Chemin de la Pale 2, 2824 Vicques, où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à l'échéance de la publication inclusivement.

Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la Loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (LCAT) (art. 48 du décret concernant le permis de construire).

Notion de compensation des charges selon art. 32 LCAT : « Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de tout autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur les constructions, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable. »

Vicques, le 9 juillet 2021