

AVIS DE CONSTRUCTION

Publication de projets de construction avec possibilité de compensation des charges (art. 33 de la loi sur les constructions et l'aménagement du territoire)

Veillez faire paraître l'avis de construction ci-après, dans le Journal officiel de la République et Canton du Jura
du 21 août 2019 n° 30

COMMUNE	Val Terbi	Localité	Montsevelier		
MAITRE D'OUVRAGE	Swisscom (Suisse) SA, Route des Arsenaux 41, 1700 Fribourg				
AUTEUR DU PROJET	Hitz et Partner SA, Avenue de Savoie 10, 1003 Lausanne				
OUVRAGE	Construction d'une nouvelle antenne de téléphonie mobile				
LOCALISATION	n° parcelle(s)	1380	surface(s)	57'100	m ²
rue, lieu-dit	Les Obermattes				
zone d'affectation (selon le plan de zones)	agricole				
dimensions	longueur	largeur	hauteur	hauteur totale	
- principales	Ø 0.60	m	Ø 0.60	m	25.00 m
GENRE DE CONSTRUCTION	Acier, teinte grise				
DEROGATION(S) REQUISE(S)	Article 24 LAT				
Lieu de dépôt public des plans et délai d'opposition	Dépôt public de la demande, avec plans, jusqu'au 20 septembre 2019 au secrétariat communal de Val Terbi, Chemin de la pale 2, 2824 Vicques où les oppositions, les réserves de droit ainsi que les éventuelles conclusions et prétentions à la compensation des charges, faites par écrit et motivées, seront envoyées jusqu'à cette date inclusivement. Celui qui entend faire valoir une prétention à compensation des charges doit le communiquer conformément à l'article 33 de la loi sur les constructions et l'aménagement du territoire (art. 48 du décret concernant le permis de construire).				

Notion de la compensation des charges selon l'article 32 de la loi sur les constructions et l'aménagement du territoire :

Si un propriétaire foncier tire profit d'un avantage particulier qui lui a été accordé aux dépens d'un voisin à la suite d'une dérogation, d'un plan spécial ou de toute autre mesure s'écartant des prescriptions communales sur la construction, il doit dédommager le voisin si ce dernier subit un préjudice notable.

Le 13 août 2019

Au nom de l'autorité communale :

